

内蒙古自治区额济纳旗哈达贺休盐湖矿区外围
卤水矿普查 2 区 HT05 井临时用地
土地复垦方案报告表

提交单位：内蒙古博源银根矿业有限责任公司

编制单位：阿拉善盟矿能地理信息勘测规划有限公司

提交日期：二〇二六年三月

土地复垦方案报告表

项 目 概 况	项目名称	内蒙古自治区额济纳旗哈达贺休盐湖矿区外围卤水矿普查 2区 HT05 井临时用地				
	单位名称	内蒙古博源银根矿业有限责任公司				
	单位地址	内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善右旗塔木素苏木恩格日乌苏嘎查				
	法人代表	戴继锋	联系电话	15894986643		
	单位性质	有限责任公司	项目性质	临时用地		
	项目位置	额济纳旗温图高勒苏木格日勒图嘎查				
	资源储量	—	生产能力 (或投资规模)	—		
	划定矿区范围 批复文号	—	项目区面积	0.2990hm ²		
	项目位置土地利用 现状图幅号	—				
	建设期限	23 个月	土地复垦方案 服务年限	24 个月		
方 案 编 制 单 位	编制单位名称	阿拉善盟矿能地理信息勘测规划有限公司				
	法人代表	谢维仁				
	资质证书名称	土地规划	资质等级	乙级		
	发证机关	内蒙古自治区土地学会	编号	150012		
	联系人	谢维仁	联系方式	04838351978		
	主要编制人员					
	姓名	职务/职称	专业	签名		
	刘雅琪	工程师	土地利用			
	徐晓燕	工程师	国土空间规划工程			
复 垦 区 土 地 利 用 现 状	土地类型		面积 (hm ²)			
	一级地类	二级地类	小计	已损毁	拟损毁	永久占用
	其他土地	裸土地	0.2990	/	0.2990	/
	合计		0.2990	/	0.2990	/

复垦 责任 范围 内土 地损 毁及 占用 面积	类型		面积 (hm ²)		
			小计	已损毁或占用	拟损毁或占用
	损毁	压占	0.2990	/	0.2990
	合计	/	0.2990	/	0.2990
复垦 土地 面积	土地类型		面积 (hm ²)		
	一级地类	二级地类	已复垦		拟复垦
	其他土地	裸土地	/		0.2990
	合计		/		0.2990
	土地复垦率 (%)		100		
工 作 计 划 及 保 障 措 施	<p>一、编制目的、原则及依据</p> <p>(一) 编制目的</p> <p>通过编制土地复垦方案表, 贯彻落实“谁损毁、谁复垦”的原则, 明确生产建设单位土地复垦的目标、任务、措施和实施计划等, 规范额济纳旗各企业临时用地审批程序, 确保土地复垦工作落到实处。</p> <p>(二) 编制原则</p> <p>此次土地复垦方案报告表的编制, 根据当地自然环境与社会经济发展情况, 依据国家法律法规及相关政策规定, 按照经济可行、技术合理、综合效益最佳和便于操作的要求, 结合项目区实际情况进行编制。</p> <p>(三) 编制依据</p> <p>1、法律法规</p> <p>(1) 《中华人民共和国土地管理法》, 2020年1月1日;</p> <p>(2) 《中华人民共和国土地管理法实施条例》, 2021年9月1日;</p> <p>(3) 《中华人民共和国环境保护法》, 2014年修订;</p> <p>(4) 《中华人民共和国安全生产法》(2021.9.1 施行);</p> <p>(5) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》, 2020年修订;</p> <p>(6) 《土地复垦条例》(国务院第592号令), 2011年3月5日;</p> <p>(7) 《土地复垦条例实施办法》(中华人民共和国自然资源部令第5号) 2019年修正。</p> <p>2、部委规章及规范性文件</p>				

工 作 计 划 及 保 障 措 施	<p>(1) 《国土资源部关于贯彻实施<土地复垦条例>的通知》（国土资发〔2011〕50号文）；</p> <p>(2) 《关于大力推进节约集约用地制度建设的意见》（国土资发〔2012〕47号）；</p> <p>(3) 《关于进一步加强土地整理复垦开发工作的通知》（国土资发〔2008〕176号）；</p> <p>(4) 《关于组织土地复垦方案编报和审查有关问题的通知》（国土资发〔2007〕81号文）；</p> <p>(5) 《关于加强生产建设项目土地复垦管理工作的通知》（国土资发〔2006〕225号文）；</p> <p>(6) 《自然资源部关于规范临时用地管理的通知》（自然资规〔2021〕2号）；</p> <p>(7) 内蒙古自治区自然资源厅《关于进一步规范临时用地管理有关事项的通知》（内自然资发〔2024〕22号）。</p> <p>3、技术规范、规程</p> <p>(1) 《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资源部，2023年11月）；</p> <p>(2) 《土壤环境监测技术标准》（HJ/T 166-2004）；</p> <p>(3) 《土地复垦质量控制标准》（TD/T 1036-2013）；</p> <p>(4) 《土地复垦方案编制规程》（TD/T 1031-2011）；</p> <p>(5) 《内蒙古自治区矿山地质环境治理工程预算定额标准》。</p> <p>(四) 编制目标</p> <p>通过编制土地复垦方案报告表，明确复垦目标，主要包括：采取预防和控制措施减少的破坏土地面积、土地复垦面积、土地复垦率和其他社会经济生态效益指标。</p> <p>二、临时用地概况</p> <p>(一) 项目基本情况</p> <p>(1) 项目名称：内蒙古自治区额济纳旗哈达贺休盐湖矿区外围卤水矿普查2区HT05井临时用地；</p> <p>(2) 地理位置：额济纳旗温图高勒苏木格日勒图嘎查；</p> <p>(3) 建设单位：内蒙古博源银根矿业有限责任公司；</p> <p>(4) 企业性质：有限责任公司；</p> <p>(5) 临时用地服务年限：24个月；</p> <p>(6) 建设内容：井场用地面积0.0600hm²，主要包括用途为钻井平台、休息室，休息室为彩钢结构；便道占地面积为0.2390hm²，路宽4m，路长597.5m。</p> <p>(二) 项目区自然地理概况</p> <p>(1) 地理位置：项目区位于额济纳旗温图高勒苏木格日勒图嘎查，地理坐标为（2000国家大地坐标系）101°57'56"~101°58'24"，41°49'49"~41°49'50"。</p>
---	--

工 作 计 划 及 保 障 措 施	<p>(2) 气候：项目所在地区为典型的中温带大陆性气候，日照强烈，气候干燥、多风、少雨，属于我国极干旱地区。一年四季分明，年平均气温 6~9℃，极端最低气温-36.4℃，极端最高气温 41.6℃。全年降水多集中在 7~9 月，降雨量平均 30~40mm，年蒸发量 3000mm 以上。由于干旱少雨，冬春季西北风盛行，大风频繁，最大冻土深度 1.5m，无霜期天数 114~183d。</p> <p>(3) 土壤：项目所在区域分布土壤主要为灰棕漠土，土壤有机质含量极低（通常<1%），质地粗糙，结构松散易受风蚀，保水能力差。</p> <p>(4) 植被：项目区内基本无植被覆盖。</p> <p>(5) 水文：项目区为戈壁干旱区，勘察期未见地表水，地下水位埋藏较深。</p> <p>(三) 社会经济概况</p> <p>根据额济纳旗人民政府工作报告，2022 年，地区生产总值完成 38.1 亿元，同比增长 1.3%；固定资产投资完成 18.6 亿元，同比增长 8%；一般公共预算收入完成 2.14 亿元，同比增长 6.6%；社会消费品零售总额完成 9 亿元，同比下降 3%；城镇和农村牧区常住居民人均可支配收入分别完成 50526 元和 31043 元，分别同比增长 5%和 6%。</p> <p>根据额济纳旗人民政府工作报告，2023 年，地区生产总值完成 43 亿元，同比增长 7.5%；固定资产投资完成 11.5 亿元；一般公共预算收入完成 1.73 亿元；城镇和农村牧区常住居民人均可支配收入分别完成 52468 元和 32994 元，分别同比增长 4%和 6.5%。</p> <p>根据额济纳旗人民政府工作报告，2024 年，地区生产总值完成 51.26 亿元，同比增长 7.7%；固定资产投资同比增长 97.7%；规模工业增加值同比增长 13%；一般公共预算收入完成 1.86 亿元，同比增长 7.2%；社会消费品零售总额完成 9.34 亿元，同比增长 1.3%；城镇和农村牧区常住居民人均可支配收入分别完成 54641 元和 34229 元，分别同比增长 3.8%和 4.4%。</p> <p>(四) 项目区土地利用状况</p> <p>1、土地利用状况</p> <p>根据《内蒙古自治区额济纳旗哈达贺休盐湖矿区外围卤水矿普查 2 区 HT05 井临时用地土地勘测定界技术报告书》，结合额济纳旗第三次国土调查 2024 年度变更调查数据库资料，确定项目区内土地利用类型和数量，按照《第三次全国国土调查土地分类》分类标准进行统计。临时用地土地总面积 0.2990hm²，现状地类为裸土地。</p> <p>2、土地权属状况</p> <p>项目区临时用地的土地性质为集体土地所有权，土地权属为额济纳旗温图高勒苏木格日勒图嘎查农民集体，权属明确，不存在争议。</p>
---	---



现场照片 1



现场照片 2

工
作
计
划
及
保
障
措
施

三、土地复垦方向可行性分析

(一) 土地损毁分析与预测

1、土地损毁环节与形式

不同的施工工艺导致对土地损毁形式的不同，本项目对土地的损毁形式为压占。压占主要指井场地表建筑、便道被施工车辆及机械碾压地表，改变土壤表层结构，损毁了土地。

2、土地损毁程度预测

根据项目建设中土地损毁的影响因素分析及不同区域土地损毁的特点，土地损毁程度预测单元分为井场和便道。

根据《土地复垦质量控制标准》（TD/T1036-2013）的要求，结合本项工程的具体建设内容，土地损毁程度预测内容包括压占土地的范围、面积和程度等。在复垦区土地损毁程度评价中按复垦区损毁土地类型来选择主要参评因素。临时土地损毁程度预测等级数确定为 3 级标准。分别定为：轻度损毁、中度损毁、重度损毁。各评价因素的具体等级标准因根据对我区类似项目建设损毁因素的调查统计情况，参考各相关学科的实际经验数据，得出各用地单元损毁土地程度。井场和便道用地单元损毁程度均为轻度损毁。

3、复垦区与复垦责任范围确定

(1) 复垦区的确定

根据《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031-2011），复垦区指项目区内生产建设损毁土地和永久性建设用地构成的区域。本项目复垦区损毁土地面积为 0.2990hm²。

(2) 复垦责任范围的确定

根据《土地复垦方案编制规程》（TD/T1031-2011），复垦责任范围是指复垦区中损毁土地及不再留续使用的永久性建设用地构成的区域。经实地调查，本项目损毁土地面积 0.2990hm²，复垦责任范围

面积为 0.2990hm²，全部为临时用地。

(二) 土地复垦评价单元及复垦方向、目标任务

1、土地复垦评价单元

评价单元是进行土地适宜性评价的基本空间单位。土地适宜性评价结果是通过评价单元土地构成的因素质量评价得出的，因此，评价单元划分对土地评价工作的实施至关重要，直接决定土地评价工作量的大小、评价结果的精度和成果的可应用性。

由于本项目土地复垦适宜性评价的对象为拟损毁的土地，根据土地损毁类型、程度等因素，土地适宜性评价单元划分为 2 个，即井场和便道。

2、复垦方向

考虑复垦单元的自然条件、交通条件、所在地的社会因素等，基于优先复垦为原地类和当地群众意愿以及复垦地块后续利用的可行性及与现状条件相符合的综合考虑，尽量复垦为原地类的原则，最终确定复垦方向为裸土地。

3、复垦的目标任务

根据土地复垦适宜性评价结果，确定内蒙古自治区额济纳旗哈达贺休盐湖矿区外围卤水矿普查 2 区 HT05 井临时用地拟复垦土地面积为 0.2990hm²，复垦为裸土地，土地复垦率达 100%。复垦前后土地利用结构调整见表 1。

表 1 复垦前后土地利用结构调整表 单位：hm²

一级地类		二级地类		复垦前面积 (hm ²)	复垦后面积 (hm ²)	变幅面积
12	其他土地	1206	裸土地	0.2990	0.2990	0
合计				0.2990	0.2990	0

四、土地复垦质量要求

(一) 复垦工程标准

1、复垦工程要点

- (1) 复垦利用类型应与当地地形、地貌及周边环境相协调；
- (2) 复垦场地的稳定性和安全性应有可靠保证；
- (3) 覆盖的材料应当无毒无害，材料如含有害成分应事先进行处理，不得引起二次污染；
- (4) 充分利用原有地表土作为覆盖层，覆盖后的表层应规范、平整，覆盖层的容重应满足复垦利用要求；
- (5) 复垦场地要有满足要求的排水设施，符合防洪标准要求；
- (6) 复垦场地有控制水土流失的措施；

工
作
计
划
及
保
障
措
施

工 作 计 划 及 保 障 措 施	<p>(7) 复垦场地有控制污染的措施, 包括空气、地表水、地下水等;</p> <p>(8) 复垦场地的道路布置合理。</p> <p>2、生态恢复要点</p> <p>参考国土资源部《土地复垦质量控制标准》(TD/T1036—2013) 西北干旱区土地复垦质量控制标准、《内蒙古自治区土地复垦工程建设标准》、土地损毁的预测分析, 结合土地复垦可行性评价结果以及当地实际情况, 本次复垦方向为裸土地, 土地复垦质量要求:</p> <p>(1) 复垦措施后地形基本平整, 与周边地形一致, 景观协调;</p> <p>(2) 复垦时不采取生物恢复措施。</p> <p>(二) 土地复垦技术线路</p> <p>按照《土地复垦条例》、《土地复垦质量控制标准》等有关的法规和行业标准, 结合内蒙古自治区额济纳旗哈达贺休盐湖矿区外围卤水矿普查 2 区 HT05 井临时用地的实际情况, 采取不同的方式对损毁土地进行复垦。同时对生态环境分析、土地适宜性评价确定复垦后的土地利用方向, 预测损毁土地面积及损毁程度, 采取相应的工程措施对造成损毁的土地进行整治, 恢复达到可供利用的状态, 保证项目安全投产。</p> <p>五、主要复垦措施</p> <p>(一) 土地复垦工程设计</p> <p>1、井场</p> <p>根据项目设计, 井场用地面积 0.0600hm², 损毁土地类型为裸土地, 复垦方向为裸土地。井场用途为钻井平台、休息室, 休息室为便携移动式集装箱房, 其底部不会长期压占土地, 施工结束后集装箱无需破坏性拆除, 可直接移动至其他在建项目复用。将钻机产生的废物、建筑物拆卸物及生活垃圾等及时清运、处置, 减少对环境的影响。井场使用场地范围内需要放钻机、钻杆、停放水车、各类常用工具、生活用地等, 用地十分紧凑, 工作阶段需合理建设, 避免超出用地范围。</p> <p>本项目不涉及挖掘水坑及泥浆池, 采用全封闭循环式无坑钻进技术, 通过高压泵将钻井液(如膨润土浆液)注入钻杆内部, 经钻头喷嘴高速喷出, 携带钻屑沿钻杆与孔壁的环形空间返回地面; 钻井液在地面通过振动筛、除砂器等设备过滤后, 重新注入钻杆循环使用, 全程在封闭管路中流转, 无需地面敞口储存; 集成钻屑分离装置, 实时将钻井液中的固体颗粒(如岩屑、沙土)分离并压缩成块, 直接装袋转运, 避免泥浆散溢污染土壤。</p> <p>钻井燃料采用双层钢制储罐储存, 罐体放置在预先浇筑的混凝土防渗底座上, 底座四周设置围堰, 围堰内部铺设高密度聚乙烯(HDPE)防渗膜, 防渗膜上再铺细沙缓冲层, 可完全承接罐体泄漏的燃料,</p>
---	---

避免渗入土壤。

钻孔利用 425#水泥等材料进行封孔，孔口作永久性标志（埋桩），并注明开孔、钻孔日期、孔号孔深等进行描红（封孔及钻机设备拆除工作由勘探单位负责，本方案中不设计钻孔封闭工程及设备拆除工程）。

工程结束后对井场用地进行平整，平整厚度 0.20m，使作业面保持平整，能够达到复垦质量要求。

2、便道

根据项目设计，便道用地面积为 0.2390hm²，损毁土地类型为裸土地，复垦方向为裸土地。路面无硬化和垫层，因此项目结束后，只进行土地平整工程，平整厚度为 0.20m。

（二）生态恢复措施

临时用地均复垦为裸土地，无植被覆盖。因此，不涉及生态恢复措施。

六、土地复垦工程量

1、井场

井场用地面积 0.0600hm²，复垦工程为井场平整。采用推土机对井场用地进行土地平整，使作业面保持平整，能够达到复垦质量要求，平整面积 0.0600hm²（600m²），厚度 0.20m，平整工作量=平整面积×平整厚度=600m²×0.20m=120m³。

2、便道

便道占地面积为 0.2390hm²（2390m²），复垦工程为便道平整。采用推土机对便道用地进行土地平整，使作业面保持平整，能够达到复垦质量要求，平整面积 0.2390hm²（2390m²），厚度 0.20m，平整工程量=平整面积×平整厚度=2390m²×0.20m=478m³；

七、复垦计划安排

本项目总工期包括：建设期 23 个月，复垦期 1 个月。因此该项目土地复垦方案表服务年限从即日起确定为 24 个月。具体包括：

建设期：23 个月（2026 年 3 月~2028 年 1 月）；

复垦期：1 个月（2028 年 2 月）。

复垦工程进度的安排也比较紧凑，见效也比较快。土地复垦工程进度安排见表 2。

表 2 土地复垦工程进度安排表

复垦单元	复垦面积 (hm ²)	主要工程措施	复垦年份
井场	0.0600	土地平整	2028 年 2 月
便道	0.2390	土地平整	2028 年 2 月
合计	0.2990	—	—

工
作
计
划
及
保
障
措
施

八、土地复垦费用安排

该项目的复垦静态总投资为 1.29 万元，动态总投资 1.37 万元，本工程的业主单位作为复垦的义务责任人，复垦资金由业主单位支付，土地复垦费用全额列入建设项目总投资。

根据《土地复垦条例实施办法》中第二章第十六条“土地复垦义务人应当按照条例第十五条规定的要求，与损毁土地所在地旗县级自然资源主管部门在双方约定的银行建立土地复垦费用专门账户，按照土地复垦方案确定的资金数额，在土地复垦费用专门账户中足额预存土地复垦费用。预存的土地复垦费用遵循‘土地复垦义务人所有，自然资源主管部门监管，专户储存专款使用’的原则”的规定，土地复垦费用要采用专账专户，做到专款专用，单独核算，额济纳旗自然资源局与业主单位共同监管的形式；土地复垦费用开支采用报告制度，根据工程进度情况，每季度由用款单位提出申请，额济纳旗自然资源局审核后，由共同监管的账户拨付复垦费。待方案评审通过后，依据签订的三方资金监管协议，并接受自然资源局的监督。

九、保障措施

（一）组织保障措施

土地复垦方案报告表评审通过后由建设单位负责组织实施。为保证土地复垦方案报告表的顺利实施，建立强有力的组织机构是十分必要的，组织机构负责土地复垦的委托、报批和方案实施工作，机构的工作职责如下：

（1）认真贯彻、执行“谁损毁、谁复垦”复垦方针，确保复垦工程安全，充分发挥复垦工程效益。

（2）建立防治目标责任制，把复垦列为工程进度、质量考核的内容之一，制定土地复垦详细实施计划。

（3）生产期间协调好土地复垦与主体工程的关系，确保土地复垦工作的正常施工，并按时竣工最大限度恢复土地使用功能。

（4）深入现场进行检查和观察，掌握土地复垦工程的运行状况及防治措施落实情况。

（5）按照土地复垦条例有关规定，严格实施土地复垦工作。待土地复垦完成后，由自然资源主管部门组织验收。验收合格后，交付原权属单位。

（二）资金保障措施

资金保障是贯穿于土地复垦始终的计、提、管、用一体化制度，按照《土地复垦条例》严格将复垦资金存入专用账户，土地复垦账户应按照“企业所有，政府监督，专户专用，专款专用”的原则管理，由自然资源局进行监管建设单位按照土地复垦方案报告表完成土地复垦任务后，向监管部门提出验收申

工
作
计
划
及
保
障
措
施

工 作 计 划 及 保 障 措 施	<p>请，验收合格后可向监管部门申请支取预存的土地复垦费用用于土地复垦工程费。</p> <p>（三）监管保障措施</p> <p>本项目应由额济纳旗自然资源局组织监管，建立专职机构，由专职人员具体管理负责制，制定详细的施工方案，建立质量监测及验收等工作程序土地复垦义务人应自觉地接受自然资源、林草、环保等相关管理部门的监督和检查，义务人应当定期向额济纳旗自然资源局报告土地损毁情况、土地复垦资金使用情况以及土地复垦工程实施情况。资金提取和投入要严格按照方案制定的进度进行，保障复垦资金能够及时到位，保证复垦工程顺利实施，工程竣工后，应及时报请自然资源行政主管部门组织专家验收。</p> <p>（四）技术保障措施</p> <p>土地复垦工作专业性、技术性较强，需要定期培训技术人员、咨询相关专家开展科学试验、引进先进技术以及对土地损毁情况进行动态监测和评价。</p> <p>（1）方案规划阶段，选择有技术优势的编制单位编制土地复垦方案，委派技术人员与方案编制单位密切合作，了解土地复垦方案中的技术要点。</p> <p>（2）复垦实施中，根据复垦方案内容，与相关实力雄厚的技术单位合作，编制阶段土地复垦实施计划和年度土地复垦实施计划，及时总结阶段性复垦实践经验，并修订复垦方案。</p> <p>（3）加强与相关技术单位的合作，加强对国内外具有先进复垦技术单位的学习研究，及时吸取经验，完善复垦措施。</p> <p>（4）根据实际生产情况和土地损毁情况，进一步完善土地复垦方案，拓展复垦报告编制的深度和广度，做到所有复垦工程遵循复垦报告设计。</p> <p>（5）严格按照建设工程招标制度选择和确定施工队伍，要求施工队伍具有相关等级的资质。</p> <p>（6）建设、施工等各项工作严格按照有关规定，按年度有序进行。</p> <p>（7）选择有技术优势和较强社会责任感的监理单位，委派技术人员与监理单位密切合作，确保施工质量。</p> <p>（8）定期培训技术人员、咨询相关专家、开展科学试验、引进先进技术以及对土地损毁情况进行动态监测和评价。</p> <p>（五）安全保障措施</p> <p>项目区位于额济纳旗温图高勒苏木格日勒图嘎查，该地区人员稀少，人类活动不频繁，临时用地使用及复垦工作中规范人员活动，减少对周边区域的影响。</p> <p>（六）环境保障措施</p>
---	--

工 作 计 划 及 保 障 措 施	<p>a) 坚持生态优先</p> <p>项目所在区域植被类型主要为荒漠植被，建群植物种主要为耐干旱、耐瘠薄的小灌木、蒿类种类，有白刺、红砂、狭叶锦鸡儿、沙拐枣、沙蒿等植物。项目施工均会对这些植被造成一定影响，使施工区植被生境被破坏，生物个体失去生长环境，同时，施工也会导致区域植被失去原有的自然性和生物生产力，降低景观的质量和稳定性。工程临时占地施工会对植被产生直接的破坏，导致区域植物数量的相对减少，群落的生物多样性降低，生物量损失。但是由于临时占地占用的植被类型主要为荒漠植被，其生物量较低，且在项目区范围内分布较为广泛，因此临时用地对植物的影响较小。但在施工过程中仍要保护好原生植被和生态环境，避免对生态环境造成破坏。</p> <p>b) 合理选择复垦土地的用途和利用方式</p> <p>按照“因地制宜，综合利用”的原则，合理确定复垦土地用途，宜耕则耕、宜林则林、宜草则草、宜建则建，复垦的土地优先用作农业。但本项目建设需使用用地立地条件的区域处于西北干旱区，因此确定为生态恢复优先。</p> <p>项目区位于额济纳旗温图高勒苏木格日勒图嘎查，属内陆干旱气候，气候特征为冬季寒冷漫长、夏季炎热短暂、降水稀少、昼夜温差大、年温差显著，典型内陆干旱气候。区内土壤主要为灰棕漠土，土壤有机质含量极低（通常<1%），质地粗糙，结构松散易受风蚀，保水能力差。由于复垦区内损毁了原有的地表生态环境，因此需采取一定的工程措施恢复土地的正常使用寿命。</p> <p>为符合额济纳旗国土空间总体规划，阿拉善盟矿能地理信息勘测规划有限公司编制人员通过与建设单位进行技术交流，结合当地实际情况，提出在恢复原土地利用现状的条件下，优先复垦为原地类用地是可行的；在技术人员的陪同下，编制人员与当地土地复垦区域附近的居民讨论，积极听取了他们的意见；并且提出建议希望企业做好复垦工作，建议因地制宜进行土地复垦方向的确定。</p> <p>综合以上各因素分析得出结论，确定复垦区内土地复垦方向为裸土地，该复垦方向与当地的自然生态环境相适应，与复垦区相关政策相一致，具有经济、社会和群众基础，保护土地资源和生态环境，从而有利于最大限度地发挥该复垦项目的综合效益和长远效益，使经济效益、社会效益和环境效益相统一。</p> <p>c) 加强水土保持工作</p> <p>项目施工过程中，由于井场和便道的压占活动破坏表层土壤结构，改变了原地貌形状，为加速土壤侵蚀提供了有利条件，从而加剧水土流失和土地沙化，降低土地生产力，导致建设区生态恶化。因此施工结束后，对临时用地复垦区进行土地平整复垦措施，可有效防止水土流失，保障土地的可持续利用。</p> <p>d) 加强对环境污染的治理和监管力度</p>
---	---

<p>工 作 计 划 及 保 障 措 施</p>	<p>项目施工过程中,对环境的污染主要来自施工生活垃圾和施工中产生的扬尘。施工期生活垃圾应通过加强施工管理及施工结束后的及时清运、处置可以减少和防止生活垃圾对环境的影响;施工期对运输车辆道路扬尘和施工作业扬尘,可通过限制车速和保持路面清洁、采用封闭运输、对施工道路每天洒水抑尘等措施减少扬尘量,对施工单位采用的机械设备和车辆均需满足车辆污染物排放标准要求,在达标排放的情况下,影响在可接受范围内。</p> <p>e) 建立环境监测机制</p> <p>建立监测体系:建立完善的土地复垦环境监测体系,对复垦土地的土壤质量、植被生长状况、地下水水质等环境指标进行定期监测,及时掌握环境变化情况。</p> <p>开展评估工作:定期对土地复垦效果进行评估,根据评估结果调整和完善复垦方案和环境保障措施,确保土地复垦达到预期的环境目标。</p> <p>项目区植被类型为耐旱植物,覆盖度低于5%,临时用地对于项目区周边生态环境影响较小。项目严格按照相关规定进行实施,规范工作人员的勘查工作,项目对生态环境的影响较小,不会破坏原有生态环境功能。</p> <p>(七) 公众参与</p> <p>土地复垦工作是一项涉及到区域社会、经济、环境等多方面发展的重要工程,它不仅是对损毁土地的恢复、再利用过程,也是决定相关权利人利益再分配以及关系到经济社会可持续发展的过程。土地复垦不仅仅是生产建设单位需要履行的义务,更是其社会责任感的充分体现。因此,只有充分反映实际情况,充分彰显土地权利人意愿,充分体现国家社会利益,才是一个合格的、能够真正付诸于实践的、实现综合利益最大化的土地复垦方案。</p> <p>本项目的公众参与人员主要包括当地的农牧民、各级专家领导以及相关人员的意见。</p> <p>根据全程参与的原则,本方案制定的公众参与主要体现在以下几个阶段:</p> <p>(1) 方案编制前期:实地访谈。</p> <p>(2) 方案编制期间:在额济纳旗温图高勒苏木格日勒图嘎查范围内进行征求意见。</p> <p>(3) 方案实施阶段:对复垦项目进行监督;处理土地复垦工作开展工程中的纠纷问题。</p> <p>(4) 竣工验收阶段:以复垦标准为标准,对土地复垦方案实施过程中的资金使用、复垦措施、工程设计、复垦效果进行检查。</p>
--	--

投资估算	测 算 依 据	<p>一、土地损毁类型、面积及测算依据</p> <p>1、土地损毁类型及面积</p> <p>该项目对土地的损毁为压占，压占损毁土地面积为 0.2990hm²。</p> <p>2、损毁土地面积的测算</p> <p>采用多因素综合评价与设计资料统计相结合的方法，确定损毁土地的评价因素，评价出土地损毁程度为轻度，损毁土地面积为 0.2990hm²。</p> <p>二、复垦土地用途及面积</p> <p>根据待复垦土地适宜性评价结果，本方案预期复垦土地面积为 0.2990hm²，复垦方向为裸土地，土地复垦率达 100.00%。</p> <p>三、投资估算及测算依据</p> <p>本项目共复垦土地面积 0.2990hm²，静态投资为 1.29 万元，每公顷投资 4.31 万元（亩均投资 0.29 万元），其中工程施工费 0.25 万元，占总投资的 19.58%；其他费用 1.00 万元，占总投资的 77.51%；不可预见费 0.04 万元，占总投资的 2.91%。价差预备费 0.08 万元，动态投资为 1.37 万元，每公顷投资 4.57 万元（亩均投资 0.31 万元）。</p> <p>投资估算依据：</p> <p>1、《内蒙古自治区矿山地质环境治理工程预算定额标准》；</p> <p>2、《关于调整内蒙古自治区建设工程计价依据增值税率的通知》（内建标〔2019〕113 号）；</p> <p>3、《内蒙古自治区人民政府办公厅关于调整自治区最低工资标准的通知》（内政办发〔2025〕40 号）；</p> <p>4、项目工程设计图及工程量表；</p> <p>5、阿拉善盟材料价格信息（2026 年 1~2 月）及材料价格市场价。</p>																				
	费 用 构 成	<p style="text-align: center;">投资总表</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">序号</th> <th style="width: 55%;">工程或费用名称</th> <th style="width: 30%;">费用（万元）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">工程施工费</td> <td style="text-align: center;">0.25</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: center;">其他费用</td> <td style="text-align: center;">1.00</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td style="text-align: center;">不可预见费</td> <td style="text-align: center;">0.04</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td style="text-align: center;">静态总投资</td> <td style="text-align: center;">1.29</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">5</td> <td style="text-align: center;">价差预备费</td> <td style="text-align: center;">0.08</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">6</td> <td style="text-align: center;">动态总投资</td> <td style="text-align: center;">1.37</td> </tr> </tbody> </table>	序号	工程或费用名称	费用（万元）	1	工程施工费	0.25	2	其他费用	1.00	3	不可预见费	0.04	4	静态总投资	1.29	5	价差预备费	0.08	6	动态总投资
序号	工程或费用名称	费用（万元）																				
1	工程施工费	0.25																				
2	其他费用	1.00																				
3	不可预见费	0.04																				
4	静态总投资	1.29																				
5	价差预备费	0.08																				
6	动态总投资	1.37																				

投资估算

费用构成

工程施工费估算表						金额单位：元
序号	定额编号	单项名称	单位	工程量	综合单价	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
一	土方工程					2539.47
1	10228	土地平整	100m ³	5.980	424.66	2539.47
合计			—	—	—	2539.47

其他费用估算表				金额单位：万元
序号	费用名称	计算公式	金额	
(1)	(2)	(3)	(4)	
1	前期工作费	市场价格	0.30	
2	工程监理费	市场价格	0.20	
3	竣工验收费	市场价格	0.30	
4	项目管理费	市场价格	0.20	
合计			1.00	

不可预见费估算表							金额单位：万元
序号	费用名称	工程施工费	设备费	其他费用	小计	费率(%)	合计
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	不可预见费	0.25	0	1.00	1.25	3	0.04
合计		—	—	—	—	—	0.04

价差预备费估算表				金额单位：万元
年份	静态投资(万元)	系数(1+6%) ⁿ⁻¹	价差预备费(万元)	
2026年	0.40	0.00	0.00	
2027年	0.50	0.06	0.03	
2028年	0.39	0.12	0.05	
合计	1.29	—	0.08	

主要材料估算价格表						金额单位：元
序号	名称及规格	单位	价格(元)			
			预算价格	限价价格	材料价差	
1	柴油(含税)	kg	8.16	4.5	3.66	

机械台班估算单价计算表								
定额编号	机械名称及规格	一类费用	二类费用				小计(元)	台班费(元/台班)
			人工费(元/日)		柴油费(元/kg)			
			工日	金额	数量	金额		
1014	推土机 74kw	207.49	2	195.70	55	4.5	638.90	846.39

投资估算		费用构成		土地平整工程施工费单价分析表		
				定额编号: [10228] 推土机推土平整(III类土, 10~20m)		金额单位: 元/100m ³
		工作内容: 推松、运送、卸除、拖平、空回。				
序号	名称	单位	数量	单价(元)	小计(元)	
一	直接费				309.01	
(一)	直接工程费				297.12	
1	人工费				29.06	
	乙类工	工日	0.2	145.29	29.06	
2	材料费					
3	机械使用费				253.92	
	推土机 74kw	台班	0.3	846.39	253.92	
4	其他费用	%	5	282.98	14.15	
(二)	措施费	%	4	297.12	11.88	
二	间接费	%	5	309.01	15.45	
三	利润	%	3	324.46	9.73	
四	材料价差				60.39	
	柴油	kg	16.5	3.66	60.39	
五	未计价材料费					
六	税金	%	9	334.19	30.08	
		合计			424.66	
注: 图层厚度<0.3 米时, 推土机定额乘以系数 1.25。						

填表人: 徐晓燕

填表日期: 2026年3月12日